

Zmluva o dielo č. 24/H/2012

(ďalej len „ZoD“)

**Uzatvorená medzi objednávateľom a zhotoviteľom podľa § 536 a nasl. z.č. 513/1991 Zb.  
Obchodného zákonníka v platnom znení**

---

### Čl. 1. Zmluvné strany

Objednávateľ: : Technické služby mesta Námestovo  
Zastúpený : Mgr.Martin Miklušičák –poverený vedením TS  
IČO : 30222281  
DIČ :2020569012  
Bankové spojenie : Prima banka Slovensko a.s.  
Číslo účtu : 4029178003/5600  
Č.tel./fax : 043/5524951 /fax043/5522750  
e-mail : techsluno@techsluno.sk

Zhotoviteľ

**1.2. Zhotoviteľ:** **Stavebný podnik spol. s r.o., ul. Miestneho priemyslu 561  
029 01 Námestovo**  
zastúpený: **Silvester Habiňák – konateľ spoločnosti**  
oprávnený jednat': **Ing. Andrej Stašiniak - predstaviteľ manažmentu kvality**  
bankové spojenie: **DEXIA a.s. pobočka Námestovo číslo účtu: 4136259001/5600**  
IČO: **36373249** DIČ: **2020128781**  
telefón: **043/5522367** fax: **043/5520960**,e-mail: [sp@stavebnypodnik.sk](mailto:sp@stavebnypodnik.sk)  
Zapísaný v obchodnom registri Okresné súdu v Žiline v odd. Sro vložka číslo 10480/L

### Preambula

Táto zmluva sa uzatvára ako výsledok obstarávania v zmysle §3 zákona 25/2006 Z.z. v platnom znení o verejnom obstarávaní a o zmene doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“). Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil postup verejného obstarávania – zákazka s nízkou hodnotou podľa §102.

Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela, že sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky súvisiace s realizáciou diela, že vie zabezpečiť všetky požadované materiály a výrobky alebo ich ekvivalentné náhrady a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k vedeniu diela v dohodnutej lehote potrebné.

## Čl. 2. Predmet zmluvy

2.1. Názov stavby: „Výmena okien na jedálni ZŠ Komenského -Námestovo“.

Miesto stavby: Námestovo

2.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých touto zmluvou vykoná pre objednávateľa stavbu v zmysle predloženej ponuky, oceneného výkazu výmer.

Objednávateľ sa zaväzuje vykonané dielo prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu.

2.3. Zhotoviteľ prevzal od objednávateľa súťažné podklady s príslušnými prílohami, na základe ktorých predložil objednávateľovi súťažnú ponuku na celé zabezpečenie predmetu obstarávania.

2.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že predmet zmluvy ako celok neodovzdá na realizáciu tretej osobe.

2.5 Zhotoviteľ prehlasuje, že:

- sa oboznámil s projektom stavby, ktorý zaistil objednávateľovi iný zhotoviteľ, a so sprievodnou a súhrnnou technickou správou tvoria nedeliteľnú prílohu súťažných podkladov,
- na základe predloženého výkazu výmer bola vypracovaná cena diela,

2.5.1. Zhotoviteľ uvedený v tejto ZoD súčasne prehlasuje, že:

- z jeho viny nedôjde k úprave takto oceneného výkazu výmer,
- vykoná objednávateľom vyžiadané viac práce, ktoré v priebehu realizácie diela objednávateľ vyžiada ako zmenu oproti rozpočtu, a to po ich špecifikácii a ocenení formou výkazu výmer, po odsúhlasení objednávateľom pred nástupom na ich realizáciu.

2.6. Zhotoviteľ bude uskutočňovať práce súvisiace s predmetom zmluvy v súlade s technologickými postupmi a pri dodržaní platných legislatívnych úprav o ochrane životného prostredia, bezpečnosti práce a pod.

2.7. Akékoľvek zmeny pri vykonávaní diela podliehajú vzájomnému odsúhlaseniu účastníkov zmluvy formou dodatku k ZoD v závislosti od podmienok stanovených v zmluve o pridelení finančných prostriedkov.

2.8. Súčasťou rozsahu plnenia je aktívne spolupôsobenie a koordinácia povereného zástupcu objednávateľa so zhotoviteľom.

2.9. Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať celé dielo na vlastnú zodpovednosť, na svoje náklady a na svoje nebezpečie a vo vlastnom mene.

## Čl. 3. Lehota plnenia

3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dielo podľa tejto zmluvy zhotoví v čase:

Začatie prác: 14.12.2012

Ukončenie prác: 14.02.2013

3.1. Zhotoviteľ je povinný ihneď písomne oboznámiť objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá sťažuje zhotovenie diela s dôsledkom hroziaceho omeškania lehôt plnenia v súvislosti na harmonogram prác.

3.2. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť podľa tejto zmluvy riadnym ukončením a odovzdaním diela objednávateľa v dohodnutom termíne, o čom bude zmluvnými stranami vyhotovený a podpísaný zápis na mieste realizácie prác. Konštrukcie, ktoré budú v priebehu výstavby pri ďalšej činnosti zhotoviteľa zakryté, odovzdá zhotoviteľ obstarávateľovi v priebehu výstavby, a to formou zápisu v stavebnom denníku. Okrem obvyklých preberacích podmienok zhotoviteľ bude dokumentovať kvalitu odovzdaných prác revíznymi správami, správami o predpísaných skúškach, doloženými atestami alebo certifikátmi zhotoviteľom zabudovaných výrobkov, porealizačným geodetickým zameraním stavby, porealizačnou projektovou dokumentáciou a tieto kompletne predloží objednávateľovi pri preberacom konaní stavby.

#### Čl. 4. Cena diela

4.1. Zmluvná cena je stanovená v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov. Považuje sa za cenu maximálnu platnú počas doby trvania zmluvy okrem prípadov uvedených v bode 4.5. Cena je uvedená v členení:

4.1.1. cena bez DPH	12.827,95 EUR
4.1.2. cena DPH	2.565,59 EUR
4.1.3. cena spolu s DPH	15.393,54 EUR

slovom : pätnásťtisícristodevät'desiattri eur päťdesiatštyri centov

4.2. Zmluvná cena bude vyjadrená v eurách na dve desatinné miesta a bude platná počas trvania zmluvy.

4.3. Zmluvná cena je stanovená na základe oceneného výkazu výmer (rozpočtu), ktorý je neoddeliteľnou časťou tejto zmluvy.

4.4. Práce, ktoré zhotoviteľ vykoná odchyľne od schválenej projektovej dokumentácie alebo bez príkazu objednávateľa, nebudú objednávateľom uhradené.

4.5. K zmene ceny môže dôjsť:

- 4.5.1. v prípade zmeny sadzby DPH a iných administratívnych opatrení štátu,
- 4.5.2. v prípade rozšírenia alebo zúženia predmetu zmluvy zo strany objednávateľa,
- 4.5.3 v prípade nevykonania niektorých prác, resp. činností uvedených v ocenenom výkaze výmer zo strany zhotoviteľa, ak sa tieto ukážu v priebehu prác ako nepotrebné,

4.6. Ostatné zmeny ceny nie sú prípustné.

4.7. Ak sa pri vykonaní diela objaví potreba činností nezahrnutých do rozpočtu, pokiaľ tieto činnosti neboli predvídateľné v čase uzavretia zmluvy (naviac práce), môže sa zhotoviteľ domáhať primeraného zvýšenia ceny. Naviac práce môžu byť vykonané výlučne na základe uzavretého dodatku k tejto zmluve. Objávateľ môže bez zbytočného odkladu odstúpiť od zmluvy, ak zhotoviteľ požaduje zvýšenie ceny o sumu, ktorá presahuje o viac ako 10% cenu určenú na základe rozpočtu. V tomto prípade je objednávateľ povinný nahradiť zhotoviteľovi časť ceny zodpovedajúcu rozsahu čiastočného vykonania diela podľa rozpočtu.

4.8. Postup úpravy ceny pri zúžení, resp. rozšírení predmetu plnenia podľa ZoD bude nasledovný:

- 4.8.1 každá zmena vyvolaná objednávateľom oproti ocenenému výkazu výmer (ďalej rozpočet), bude zapísaná v stavebnom denníku a podpísaná zástupcami zhotoviteľa, objednávateľa a v prípade potreby aj inými účastníkmi výstavby – projektant,
- 4.8.2 v prípade súhlasu týchto účastníkov so zmenou, vypracuje zhotoviteľ dodatok k rozpočtu, ktorý bude obsahovať:
- rekapituláciu ceny objektu, ktorá bude obsahovať cenu z rozpočtu, cenu jednotlivých dodatkov k rozpočtu a cenu spolu,
  - rekapituláciu ceny dodatkov k rozpočtu,
  - položkovite ocenený výkaz výmer navyše prác,
  - položkovite odpočet ceny menej prác,
  - sprievodnú správu,
  - kópiu zápisov zo stavebného denníka,
  - ďalšie náležitosti (zápisy, náčrtky ...) objasňujúce predmet dodatku k rozpočtu,
- 4.8.3 pre ocenenie výkazu výmer u navyše prác bude zhotoviteľ používať ceny nasledovne:
- a) pri položkách, ktoré sa vyskytovali v rozpočte, bude používať ceny z rozpočtu,
  - b) pri položkách, ktoré sa v rozpočte nevyskytovali, predloží zhotoviteľ v prílohe kalkuláciu ceny,
  - c) v prípade, že kalkulácia ceny nebude predložená alebo nedôjde k dohode, budú práce ocenené pomocou smerných orientačných cien, odporučených firmou CENEKON na obdobie, v ktorom budú práce vykonávané,
  - d) menej práce budú odpočítavané podľa rozpočtu,
- 4.8.4 zhotoviteľ bude predkladať dodatky k rozpočtom objednávateľovi na odsúhlasenie, pričom objednávateľ ich odsúhlasí, príp. vráti neodsúhlasené s odôvodnením nesúhlasu do 5 dní od ich obdržania. Dodatok k rozpočtu, odsúhlasený zo strany objednávateľa i zhotoviteľa bude podkladom pre zmenu ceny diela podľa tejto zmluvy v znení dodatkov,
- 4.8.5 v návrhu dodatku k tejto zmluve zhotoviteľ uvedie posledne dohodnutú cenu s označením, kde bola táto cena dohodnutá, podľa odsúhlasených dodatkov k rozpočtom,
- 4.8.6 dodatok k tejto zmluve, podpísaný oboma zmluvnými stranami dotýkajúci sa zmeny ceny pri príslušnom objekte, bude oprávňovať zhotoviteľa k uplatňovaniu ceny navyše prác vo faktúre,
- 4.8.7. v súpise vykonaných prác k faktúre bude zhotoviteľ na samostatných listoch uvádzať práce podľa pôvodného rozpočtu a samostatne práce podľa dodatkov k rozpočtom s označením čísla dodatku.

4.9. Ostatné zmeny ceny nie sú prípustné.

4.10. Do ceny diela sú zarátané všetky pomocné, zabezpečovacie, prípravné práce (napr. vybudovanie a vypratanie staveniska).

4.11. Zhotoviteľ sa neodvolateľne zaväzuje, že vykoná zmluvné práce a prijme riziká realizácie v rámci tejto zmluvy za zmluvnú cenu.

4.12. V cene diela sú zohľadnené všetky sťažené podmienky realizácie diela.

4.13. Jednotkové ceny jednotlivých položiek sú pevné a nerevidovateľné, tak ako sú uvedené v ponuke uchádzača.

4.14. Zhotoviteľ sa nemôže odvolávať na svoje chyby, opomenutia, omyly alebo akúkoľvek inú príčinu za účelom zvýšenia ceny.

4.15. Práce, ktoré zhotoviteľ vykoná odchyľne od schválenej projektovej dokumentácie alebo bez príkazu objednávateľa, nebudú objednávateľom uhradené.

## **Čl. 5. Platobné podmienky**

5.1. Objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi žiaden preddavok. Práce sa budú uhrádzať podľa predložených faktúr podľa skutočne vykonaných prác odsúhlasených objednávateľom.

5.2. Zhotoviteľ maximálne 1x mesačne vystaví faktúru za vykonané práce v 3 rovnopisoch pre objednávateľa. Okrem všeobecných náležitostí podľa zákona č. 222/2004 Z.z. o DPH v znení neskorších predpisov, musí faktúra obsahovať jednotlivé výmery zrealizovaných prác a ich ceny. Tieto práce musia byť pred vystavením faktúry premerané a odsúhlasené zástupcom objednávateľa.

5.3. Splatnosť faktúr je 90 dní odo dňa ich doručenia objednávateľovi.

5.4. V prípade, že faktúra bude obsahovať nesprávne alebo neúplné údaje, je objednávateľ oprávnený túto faktúru v lehote splatnosti vrátiť zhotoviteľovi. Lehota splatnosti v tomto prípade začne plynúť od doručenia novej správne vystavenej faktúry objednávateľovi.

5.5. K faktúre musia byť priložené všetky atesty, revízie, certifikáty a skúšky použitých materiálov a technológií (kópie).

5.6. Objednávateľ má právo zadržať z konečnej faktúry sumu až do výšky 10 % z ceny diela ako kolaudačnú ratu, ktorá bude zhotoviteľovi uvoľnená až po bez závadnom odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy.

## **Čl. 6. Záruka a zodpovednosť za vady diela**

6.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je zhotovené podľa podmienok uvedených v tejto zmluve a všeobecne záväzných platných predpisov, STN, odbornými normami a že počas plynutia záručnej doby bude mať vlastnosti na používanie na dohodnutý účel.

6.2. Záručná doba na dielo uvedené v čl.2 ZoD je v dĺžke 60 mesiacov, na výrobky podľa záruky výrobcu - min. 24 mesiacov (okrem dodávok a zariadení, na ktoré výrobca dáva inú záruku a spolupôsobenie pri realizácii prác, ktoré zabezpečí svojpomocne) a začína plynúť odo dňa úspešnej kolaudácie.

6.3. Objednávateľ má právo na bezplatné odstránenie väd diela.

6.4. Prípadnú reklamáciu vady diela je objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady písomnou formou na adresu zhotoviteľa.



6.5. Reklamované vady, ktoré označí objednávateľ za havarijné je zhotoviteľ povinný odstrániť do 24 hodín od ich nahlásenia.

6.6. V prípade, že zhotoviteľ neodstráni vady reklamované v záručnej lehote, je objednávateľ oprávnený nechať tieto vady odstrániť tretou osobou a náklady vyúčtovať zhotoviteľovi. Zhotoviteľ sa zaväzuje tieto náklady uhradiť v plnej výške do 21 kalendárnych dní odo dňa obdržania faktúry, ktorou mu boli tieto náklady vyúčtované.

6.7. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa schválenej projektovej dokumentácie, prípadne odsúhlasených zmien investorom alebo stavebným úradom.

### **Čl. 7. Majetkové sankcie**

Zmluvné strany si dohodli tieto zmluvné sankcie:

- a) V prípade omeškania zhotoviteľ s odovzdaním diela, je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 150€ za každý deň omeškania.
- b) Ak zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky v dohodnutom termíne, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 150 €, za každý deň omeškania až do odstránenia poslednej vady diela.
- c) V prípade nedodržania termínu splatnosti faktúr môže zhotoviteľ vyúčtovať objednávateľovi úrok z omeškania podľa §369 ods.1 Obchodného zákonníka.

### **Čl. 8. Stavenisko**

8.1. Odovzdávka staveniska:

8.1.1. odberateľ je povinný zabezpečiť zhotoviteľovi bezplatné užívanie priestoru staveniska po dobu trvania stavby a dobu potrebnú na vypratanie staveniska. Poplatky, pokuty a majetkové sankcie za dlhší než dohodnutý čas užívania uhrádza zhotoviteľ po celý čas, v ktorom je v omeškaní,

8.1.2. pri zriadení, usporiadaní, vybavení a likvidácii sa dodržiavajú ustanovenia osobitného predpisu (zákon č. 237/2000 Z.z., ktorým sa novelizuje stavebný zákon a vyhl. č. 374/1990 Zb. o bezpečnosti práce) a osobitných zmluvných, technických a dodacích podmienok, pokiaľ boli v zmluve uplatnené,

8.1.3. zhotoviteľ si zabezpečí prevádzkové, sociálne, výrobné zariadenia staveniska. Náklady na prevádzku, údržbu a likvidáciu sú súčasťou zmluvnej ceny.

8.2. Realizácia: Zhotoviteľ poveruje na vedenej stavbe výkonom stavbyvedúceho Štefana Cubínka ev. číslo 01047\*10\*, ktorý je konateľom a zamestnancom firmy. Prílohou zmluvy je kópia oprávnenia stavbyvedúceho vydeného SKSI s oprávnením na požadované práce. Priložiť.

Odberateľ poveruje výkonom stavebného dozora Ing. Natšina Vladimíra ev. č. oprávnenia 05207\*10-21-23,24

8.2.1 vytyčovanie a iné meračské práce potrebné pre vykonávanie predmetu diela zabezpečuje zhotoviteľ, ako súčasť dodávky,

8.2.2 zhotoviteľ uhrádza vodné a stočné, odbery energií z prevádzkového a sociálneho zariadenia staveniska,

8.2.3 zhotoviteľ je povinný na prevzatom stavenisku, v jeho okolí a na prenechaných inžinierskych sieťach udržiavať poriadok a čistotu, je povinný odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté z jeho činnosti a to na vlastné náklady,

- 8.2.4 pri odovzdaní dodávky je zhotoviteľ povinný usporiadať stroje, výrobné zariadenia, zvyšný materiál a odpady na stavenisku tak, aby bolo možné dodávku riadne prevziať a bezpečne prevádzkovať,
- 8.2.5 po termíne odovzдания a prevzatia stavby, môže zhotoviteľ ponechať na stavenisku len stroje, výrobné zariadenia a materiál potrebný na odstránenie chýb a nedorobkov, s ktorými objednávateľ dodávku prevzal. Po odstránení chýb a nedorobkov je zhotoviteľ povinný vypratať stavenisko do 14 dní a upraviť stavenisko tak, ako mu to ukladá zmluva, projektová dokumentácia a kolaudačné rozhodnutie,
- 8.2.6 zhotoviteľ vykonáva činnosti spojené s predmetom diela na vlastnú zodpovednosť podľa zmluvy, pričom rešpektuje technické špecifikácie, právne a technické predpisy, vyhlášky platné v SR, najmä stavebný zákon, zákon o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, vyhlášku o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných a montážnych prácach, zákon o životnom prostredí, zákon o odpadoch a o nakladaní s odpadmi, zákon o ovzduší, zákon o vodách, zákon o požiarnej ochrane, Slovenské technické normy, zákon č. 264/1999 Z.z. o technických požiadavkách na výrobky a o zmenách a doplnení niektorých zákonov, Všeobecné technické požiadavky kvality stavieb. Zhotoviteľ je povinný preukázateľne poučiť všetkých zamestnancov pracujúcich na stavbe o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci,
- 8.2.7 odberateľ, alebo nim poverená osoba pri realizácii predmetu obstarávania podľa zmluvy vykonáva stavebný dozor (§ 46b zákon č. 237/2000 Z.z., ktorým sa novelizuje stavebný zákon). Za tým účelom má prístup na pracoviská, dielne a sklady, kde sa zmluvné výkony a ich súčasti realizujú alebo skladujú. Na vyžiadanie mu musia byť predložené výkresy, vzorky materiálov a iné podklady súvisiace s predmetom obstarávania, ako aj výsledky kontrol kvality - atesty. S informáciami a podkladmi označenými dodávateľom ako jeho obchodné tajomstvo, musí objednávateľ zaobchádzať dôverne,
- 8.2.8 zhotoviteľ berie na vedomie, že stavenisko je súčasťou areálu skládky komunálneho odpadu. Zhotoviteľ musírobiť také bezpečnostné opatrenia aby bola zabezpečená bezpečná prevádzka skládky.

8.3. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko písomne – bude spísaný protokol o odovzdaní a prevzatí staveniska. Protokol bude obsahovať:

- odovzdanie hraníc staveniska

8.4. Zhotoviteľ je povinný udržiavať na stavenisku neustále poriadok a čistotu, udržiavať nepretržite v čistote príjazdové všetky komunikácie, udržiavať oplotenie v bezchybnom stave, dôsledne dbať na hygienu sociálnych zariadení staveniska, dodržiavať bezpečnosť a ochranu zdravia osôb pri práci, dodržiavať a zabezpečovať požiarnu bezpečnosť a prevenciu, riadne uskladňovať materiály a ich ochranu proti poškodeniu a odcudzeniu.

8.5. Za poškodenie existujúcich podzemných inžinierskych sietí, ktoré neboli vytýčené ich správcami zodpovedá zhotoviteľ. Zhotoviteľ je však povinný pred začatím prác opätovne preskúmať a vyznačiť všetky existujúce podzemné inžinierske siete, resp. iné prekážky.

8.6. Zhotoviteľ označí stavbu predpísaným spôsobom.

8.7. Zhotoviteľ je povinný rešpektovať a plniť bez omeškania všetky požiadavky stavebného dozoru.

8.8. Zhotoviteľ sa zaväzuje po ukončení a prevzatí všetkých prác dať stavenisko do pôvodného stavu.

## **Čl. 9. Odstúpenie od zmluvy, zánik zmluvy, riešenie sporov**

9.1. Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy v týchto prípadoch:

- keď sa situácia zhotoviteľa pozmení do takej miery, že technické alebo finančné záruky, ktoré ponúka, nie sú zlučiteľné s povahou a dôležitosťou prác jemu zverených
- z dôvodu porušenia podmienok a podkladov tejto súťaže zhotoviteľom
- z dôvodu nedodržania kvality práce a materiálov, podvodu, neschopnosti, z dôvodu neplnenia záväzkov alebo odmietnutia sa prispôsobiť požiadavkám obstarávateľa dojednaných v zmluve.

Zhotoviteľovi v týchto prípadoch nevzniká nárok na náhrady škody. Objednávateľ je však povinný zaplatiť zhotoviteľovi čiastku zodpovedajúcu cene už kvalitne vykonaných prác.

9.2. Všetky spory a rozdiely názorov, ktoré vzniknú zo zmluvy alebo v súvislosti s ňou v ďalšom priebehu realizácie prác sa budú riešiť v prvom rade rokovaním medzi zmluvnými stranami, ďalej odbornou expertízou súdnych znalcov, s ktorými budú súhlasiť obidve zmluvné strany. Ak sa zmluvné strany nedohodnú ani na úrovni štatutárnych zástupcov, obrátia sa strany s doriešením sporu na príslušný súd.

9.3. Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené písomne. V odstúpení musí byť uvedený dôvod, pre ktorý strana od zmluvy odstupuje. Vykonané práce budú odúčtované podľa zmluvných cien faktúrou a odberateľ uhradí náklady, ktoré preukázateľne zhotoviteľovi vznikli a boli zahrnuté v zmluvnej cene rozpracovaného diela.

## **Čl. 10 . Záverečné ustanovenia**

10.1. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať spôsob vykonávania diela počas celej realizácie. O priebehu kontroly bude vykonávať zápisy do stavebného denníka, ktorý založí a bude viesť až do úplného ukončenia stavbyvedúci zhotoviteľ. Stavebný denník bude cez pracovnú dobu vždy k dispozícii obstarávateľovi.

Zhotoviteľ je povinný priebežne a na každé požiadanie určenému pracovníkovi objednávateľa podávať informácie, vysvetlenie, údaje apod. a taktiež odsúhlasovať vzájomne dohodnuté dokumenty preukazujúce kvalitu vykonaného diela.

Zápisy v stavebnom denníku nemôžu meniť ustanovenia tejto zmluvy.

Stavebný denník musí obsahovať odnímateľné (oddeliteľné) kópie prepisov listov a to originál a minimálne dve kópie.

Zhotoviteľ je povinný predkladať stavebnému dozoru denné zápisy najneskôr nasledujúci pracovný deň.

10.2. Zmeny a zrušenie záväzkov vyplývajúcich z tejto zmluvy je možné uplatniť len po vzájomnej dohode zmluvných strán vo forme písomného dodatku, ktorý sa stáva nedeliteľnou súčasťou zmluvy a nadobúda platnosť podpisom obidvoch zmluvných strán.



10.3. Objednávateľ so zhotoviteľom sa vzájomne dohodli, že zmluva nadobudne účinnosť nasledujúci deň po zverejnení zmluvy na internetovej stránke objednávateľa.

10.4. Účastníci zmluvy súhlasia s tým, že písomnosti týkajúce sa zmluvného vzťahu doručované poštou sa pokladajú za doručené priamo do vlastných rúk, i keď zásielka bude poštou vrátená ako neprevzatá.

10.5. Zápisy, dohody podpísané štatutárnymi zástupcami sa stávajú súčasťou zmluvy len ak to bude v nich uvedené.

10.6. K zmenám, dodatkom k zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne do 5 dní od odoslania.

10.7. Ak nie je v zmluve stanovené inak, platia príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a podporne Občianskeho zákonníka a s nimi súvisiacich predpisov.

10.8. Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené písomne. V odstúpení musí byť uvedený dôvod, pre ktorý strana od zmluvy odstupuje. Vykonané práce budú odúčtované podľa zmluvných cien faktúrou a obstarávateľ uhradí náklady, ktoré preukázateľne zhotoviteľovi vznikli a boli zahrnuté v zmluvnej cene rozpracovaného diela.

10.9. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, po dvoch pre každú zmluvnú stranu.

Zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať iba číselne označenými písomnosťami, podpísanými štatutárnymi zástupcami oboch strán.

10.10. Účastníci tejto zmluvy prehlasujú, že si túto zmluvu prečítali pred jej podpísom, že bola uzatvorená po vzájomnom prejednaní podľa ich pravej a slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho pripojujú svoje podpisy.

V Námestove, dňa 15. 12. 2012

objednávateľ



**SP** STAVEBNÝ PODNIK s.r.o.  
Ul. Miest. priemyslu 561  
029 01 Námestovo ⑤  
IČO: 36373249 IČ DPH: SK202012871

zhotoviteľ

Stavba:	Výmena okien ZŠ Komenského-jedalech Námestovo		
Projektant:	KS:		
Objednávateľ:	Technické služby mesta Námestovo	IČO a DIČ:	2020569012
Zhotoviteľ:	STAVEBNÝ PODNIK s.r.o	IČO a DIČ:	30222281
Zákazka:		IČO a DIČ:	36373249
		Miesto:	2020128781
Počet Mj:	0,00	Náklad / Mj:	0,00
		Spracoval:	


## Rozpočtové náklady v EUR

Základné rozpočtové náklady		Vedľajšie rozpočtové náklady		Celkové náklady		
<b>HSV</b>	Montáž	2 448,84	Zariadenie staveniska	0,00	Cena bez DPH	12 827,95
	Dodávky	1 764,49	Územie so sťaž. podmienk.	0,00	DPH 20 % z	2 565,59
	Celkom	4 213,33	Prevádzkové vplyvy	0,00	DPH 0 % z	0,00
<b>PSV</b>	Montáž	204,21	Mimoriadne sťaž.podmienky	0,00		
	Dodávky	8 410,41	Horské oblasti	0,00	Cena celkom	15 393,54
	Celkom	8 614,62	Mimostavenisková doprava	0,00		
<b>MINT</b>	Montáž	0,00	<b>VRN celkom</b>	<b>0,00</b>		
	Materiál	0,00		0,00		
	Dodávky	0,00	HZS	0,00		
	Celkom	0,00	Komplet. činnosť	0,00		
<b>ZRN</b>		<b>12 827,95</b>				

Pečiatka a podpis projektanta / rozpočtára

Pečiatka a podpis objednávateľa

Pečiatka a podpis zhotoviteľa


 STAVEBNÝ PODNIK s.r.o.  
 Ul. Miest. priemyslu 561  
 029 01 Námestovo  
 IČO: 36373249 IČ DPH: SK2020128781

## Rozpočet

Objekt: výmena okien ZŠ Komenského-jedáleň

Položka	Popis položky	Množstvo	Mj	Cena/Mj	Montáž	Dodávky/ Mater.	Hmotnosť
	<b>Práce HSV</b>						
	<b>ZEMNÉ PRÁCE</b>						
612252415	zateplenie ostenia a nadpražia polystyrenom hr 5cm-bez povrchovej omietky	27,548	m2	19,20	0,00	528,92	0,00
	<b>ZEMNÉ PRÁCE</b>				0,00	528,92	0,00
	<b>POVRCHOVÉ ÚPRAVY</b>						
612473186	Priplatok za zabudované rohovníky (uholníky) na hrany stien	111,110	M	3,18	353,33	0,00	0,05
648991111	Osadenie parapetných dosiek z plastických a poloplast., hmôt, š. do 200 mm	55,410	M	5,46	302,54	0,00	0,49
648991113	Osadenie parapetných dosiek vonkajších	55,410	M	5,26	291,46	0,00	0,49
612425921	Omietka vápenná vnútorného ostenia okenného alebo dverového hladká	36,731	M2	11,85	435,26	0,00	1,94
283000025	parapetna doska š-270 al vonkajšia	55,410	bm	6,72	0,00	372,36	0,00
553425130	parapetna koncovka vonkajšia hlinikova	29,000	pár	2,04	0,00	59,16	0,00
61190206	parapetna koncovka plastova	29,000	pár	1,99	0,00	57,71	0,00
625250163	doteplenie parapetov bez povrchovej upravy krupizol hr 5cm	8,312	m2	13,92	0,00	115,70	0,00
6119000300	Parapetná doska plastove šírka 250 mm	55,410	M	11,04	0,00	611,73	0,12
	<b>POVRCHOVÉ ÚPRAVY</b>				1 382,59	1 216,66	3,1

Stavba : Výmena okien ZŠ Komenského-jedaleň Námestovo

Objekt: výmena okien ZŠ Komenského-jedaleň

Položka	Popis položky	Množstvo	Mj	Cena/Mj	Montáž	Dodávky/ Mater.	Hmotnosť
	<b>Práce HSV</b>						
	<b>OSTATNÉ PRÁCE</b>						
968061112	Vývesenie alebo zavesenie dreveného okenného krídla do 1, 5 m2	44,000	KUS	0,44	19,36	0,00	0,00
968061113	Vývesenie alebo zavesenie dreveného okenného krídla nad 1, 5 m2	27,400	KUS	0,74	20,28	0,00	0,00
968062354	Vybúranie drevených rámov okien dvojitých alebo zdvojených, plochy do 1 m2, -0,08200t	7,990	M2	14,68	117,29	0,00	0,02
968062355	Vybúranie drevených rámov okien dvojitých alebo zdvojených, plochy do 2 m2, -0,06300t	11,328	M2	8,85	100,25	0,00	0,01
968062356	Vybúranie drevených rámov okien dvojitých alebo zdvojených, plochy do 4 m2, -0,05400t	74,327	M2	6,37	473,46	0,00	0,07
978021191	Otlčenie cementových omietok vnútorných stien v rozsahu do 100 %, -0,06100t	36,731	M2	5,7	209,73	0,00	0,00
979081111	Odvoz sutiny a vyburaných hmôt na skládku do 1 km	7,611	T	5,9	44,98	0,00	0,00
979081121	Odvoz sutiny a vyburaných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	68,499	T	0,09	6,16	0,00	0,00
979082111	Vnútrostavenskú dopravu sutiny a vyburaných hmôt do 10 m	7,611	T	8,02	61,04	0,00	0,00
979082121	Vnútrostavenskú dopravu sutiny a vyburaných hmôt za každých ďalších 5 m	15,222	T	0,90	13,70	0,00	0,00
998991211	presun hmôt pre opravy von.plaštov v objekte do v-25m	3,425	t	5,52	0,00	18,91	0,00
	<b>OSTATNÉ PRÁCE</b>				1 066,25	18,91	0,1

Stavba: Výmena okien ZŠ Komenského-jedaleň Námesťovo

Objekt: výmena okien ZŠ Komenského-jedaleň

Položka	Popis položky	Množstvo	Mj	Cena/Mj	Montáž	Dodávky/ Mater.	Hmotnosť
	Práce HSV				2 448,84	1 764,49	3,2
	Práce PSV						
	<b>KONŠTRUKCIE KLAMPIARSKÉ</b>						
764410850	Demontáž oplechovania parapetov rš od 100 do 330 mm, -0,00135t	55,410	M	1,03	58,18	0,00	0,00
	<b>KONŠTRUKCIE KLAMPIARSKÉ</b>				58,18	0,00	0,0
	<b>KOVOVÉ DOPLNKOVÉ KONŠTRUKCIE</b>						
998767201	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky do 6 m	8 386,406	%	0,01	90,57	0,00	0,00
767613213	montáž okien plastových PUR penou+tesniaca páska	249,260	bm	12,1	0,00	3 018,54	0,00
6114101200	Plastové okno OS+klučka hore +2xOS 2650/2360 biely ram 80mm izol 2sklo čire UI,1	4,000	KUS	307,20	0,00	1 228,80	0,04
6114101300	Plastové okno os+klučka hore 2xOS 2650/2360 biely ram 80mm 2sklo dubova kôra UI,1	2,000	KUS	326,40	0,00	652,80	0,02
6114102000	Plastové okno OS+OS 2360/800 80mm ram 2sklo čire UI,1	1,000	KUS	145,20	0,00	145,20	0,01
6114102200	Plastové okno OS+OS 2360/800 biely ram 80mm 2sklo čire UI,1	5,000	ks	146,40	0,00	732,00	0,05
6114103100	Plastové okno OS klučka hore 2xOS 2650/2370 biely ram 80mm 2sklo čire UI,1	5,000	KUS	308,40	0,00	1 542,00	0,05
6114103200	Plastové okno OS 1000/700 biely ram 80mm 2sklo čire UI,1	1,000	ks	73,47	0,00	73,47	0,01
6114103300	Plastové okno 900/900 biely ram 80mm 2sklo dubova kôra UI,1	7,000	ks	76,80	0,00	537,60	0,08



Stavba : Výmena okien ZŠ Komenského-jedáleň Námestovo

Objekt: výmena okien ZŠ Komenského-jedáleň

Položka	Popis položky	Množstvo	Mj	Cena/Mj	Montáž	Dodávky/ Mater.	Hmotnosť
	Práce PSV						
	<b>KOVOVÉ DOPLNKOVÉ KONŠTRUKCIE</b>						
6114103400	Plastové okno OS 900/900 biely ram 80mm Zsklo dúbova kóra U1,1	2,000	KUS	74,40	0,00	148,80	0,02
6114103900	Plastové okno OS 1500/1800 biely ram 80mm Zsklo číre U1,1	2,000	ks	165,60	0,00	331,20	0,03
	<b>KOVOVÉ DOPLNKOVÉ KONŠTRUKCIE</b>				90,57	8 410,41	0,3
	<b>MAĽBY</b>						
784452911	Maľby z maliarskych zmesí tekutých Primalex dvojnásobné jednofarebné s obrúsením výšky do 3, 80 m	36,731	M2	1,5	55,46	0,00	0,01
	<b>MAĽBY</b>				55,46	0,00	0,0
	Práce PSV				204,21	8 410,41	0,3
Objekt:	výmena okien ZŠ Komenského-jedáleň				2 653,05	10 174,90	3,5
					12 827,95		
	<b>Celkom za stavbu:</b>				2 653,05	10 174,90	3,5
					12 827,95		