

Zmluva o správe a prevádzke stavby „Uzatvorenie skládky TKO Zubrohlava, severná kazeta – I. etapa“ uzavretá

medzi

1/ Mestom Námestovo, ul. Cyrila a Metoda č. 329/6, 029 01 Námestovo,
štatutárny zástupca: Ing. Ján Kadera – primátor mesta, IČO: 00314676
(ďalej ako „vlastník“)

a

2/ Technickými službami mesta Námestovo, ul. Miestneho priemyslu 560, 029 01 Námestovo
štatutárny zástupca: Bc. Martin Miklušičák – poverený riadením TS, IČO: 30222281
(ďalej ako „prevádzkovateľ“)

3/ Mesto Námestovo na základe zmluvy o poskytnutí NFP č. 013/4.5MP/2008 ako prijímateľ NFP zrealizovalo stavbu „Uzatvorenie skládky TKO Zubrohlava, severná kazeta – I. etapa“ v rámci projektu „Uzatvorenie a rekultivácia skládky TKO Zubrohlava, severná kazeta – I. etapa“, ITMS: 24140110013. Predmetná stavba s rozlohou 0,016 km² je umiestnená na parcelách č. KNC 56/6 Ostatné plochy a KNC č. 63 Trvalé trávnaté porasty evidovaných na liste vlastníctva č. 1399 v k.ú. Slanica, obec Námestovo, okres Námestovo.

4/ V súlade s čl. 5 Vlastníctvo a použitie výstupov prílohy č. 1 Zmluvy o poskytnutí NFP Všeobecných zmluvných podmienok, prijímateľ, to je Mesto Námestovo, touto zmluvou prevádza prevádzku a správu uzatvorenej skládky TKO Zubrohlava, severná kazeta – I. etapa na Technické služby mesta Námestovo, ktoré sú v zmysle zriaďovacej listiny príspevkovou organizáciou mesta Námestovo (viď Príloha č. 1 Zriaďovacia listina), ktorá zabezpečuje vývoz a likvidáciu odpadov vrátane zabezpečenia prevádzky skládky pre TKO.

5/ Prevádzkovateľ preberá od vlastníka do správy stavbu špecifikovanú v bode 3 tejto Zmluvy s právom hospodáriť a zabezpečovať činnosti, pre ktoré sa stavba uskutočnila, najmä:

a) zabezpečiť po dobu min. 5 rokov finančného vysporiadania projektu udržateľnosť výsledkov, výstupov a dopadov:

- výstupom projektu je uzatvorená a zrehabilitovaná skládka TKO Zubrohlava severná kazeta – I. etapa s plochou 0,016 km²
- počet novovytvorených pracovných miest obsadených občanmi zo znevýhodnených skupín v dôsledku realizácie projektu je 1 pracovné miesto

b) plnenie špecifických cieľov, a to zabrániť vodnej a veternej erózii povrchu skládky a udržiavať zeleň, aby uzatvorená skládka bola neustále začlenená do okolitého terénu. Prevádzkovateľ bude pravidelne zabezpečovať kosenie trávnatého porastu.

6/ Zverením stavby špecifikovanej v bode 3 tejto zmluvy prevádzkovateľovi nesmie byť dotknuté vlastnícke právo mesta Námestovo k predmetu prevádzkovania počas celej doby trvania zmluvy. Prevádzkovateľ nie je oprávnený dať stavbu špecifikovanú v bode 3 do nájmu, výpožičky, ani iného faktického užívania tretej osobe, a takisto nie je oprávnený zaťažiť majetok, ktorý je predmetom prevádzkovania, akýmkoľvek právom tretej osoby. V prípade porušenia tohto ustanovenia je vlastník oprávnený okamžite odstúpiť od zmluvy.

7/ Zverený majetok prevádzkovateľ nesmie užívať na iné účely ako na prevádzkovanie pre mesto Námestovo v zmysle udržateľnosti výsledkov projektu. Majetok nadobudnutý z NFP zostáva v účtovnej evidencii vlastníka, t.j. nie je možné meniť jeho povahu vlastníctva, a to do 5 rokov od ukončenia realizácie projektu.

8/ Prevádzkovateľ sa zaväzuje, že sa bude o zverený majetok riadne starať a vykonávať všetku potrebnú starostlivosť pre zachovanie jeho hodnoty a účelu, pre ochranu životného prostredia,

zabezpečovať ochranu uloženého odpadu pred účinkami atmosférických zrážok a aby nedochádzalo k znečisťovaniu podzemných vôd priesakovými kvapalinami.

9/ Monitoring rekultivovanej skládky bude prevádzkovateľ zabezpečovať v súlade s vyhláškou MŽP SR č. 283/2001 Z. z. v platnom znení, počas obdobia 50 rokov po uzavretí a rekultivácii, t.j. do roku 2059 so sledovaním nasledovných ukazovateľov:

- teplota vody, pH, elektrická vodivosť, rozpustný kyslík, CHSK(Cr), BSK5, celkový obsah organického uhlíka, amónne ióny N-NH₄, NEL-IR, bór,
- anioaktívne tenzity, fenoly, As, Cd, Hg, Pb, Cr, Cu, Zn, Ni, AOX,
- monitoring skládkových plynov: obsah CH₄, CO₂, O₂, H₂S, H₂,
- meteorologické údaje: množstvo zrážok, teplota, vyparovanie,
- sadanie úrovne telesa skládky.

10/ Prevádzkovateľ je povinný majetok chrániť, pri prevádzkovaní dodržiavať platné predpisy v oblasti ochrany životného prostredia, BOZP, Zákonník práce a ďalšie všeobecne záväzné právne predpisy.

11/ Výdavky spojené so správou a prevádzkovaním bude uhrádzať prevádzkovateľ z príspevku poskytnutého vlastníkom. Všetky čisté príjmy vyplývajúce z prevádzkovania zvereneného majetku sú výlučne príjmom vlastníka.

12/ Prevádzkovateľ bude sústavne zabezpečovať publicitu a informovanosť realizovaného diela.

13/ Majetok je poistený vlastníkom. Akákoľvek poistná udalosť, ktorá vznikne na zverenom majetku, bude prevádzkovateľom nahlásená vlastníkovi najneskôr do 24 hodín od vzniku poistnej udalosti.

14/ Prevádzkovateľ je povinný umožniť výkon kontroly zo strany vlastníka, ako aj výkon auditu, kontroly zo strany oprávnených osôb a poskytnúť im súčinnosť pri výkone kontroly a auditu. Za oprávnené osoby sa považujú najmä:

- a) Ministerstvo životného prostredia SR ako Riadiaci orgán a Slovenská agentúra životného prostredia ako Sprostredkovateľský orgán pod riadiacim orgánom a nimi poverené osoby,
- b) Útvary následnej finančnej kontroly a nimi poverené osoby,
- c) Najvyšší kontrolný úrad SR, príslušná Správa finančnej kontroly, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby,
- d) Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a nimi poverené osoby,
- e) Splnomocnení zástupcovia Európskej komisie a Európskeho dvora audítorov,
- f) Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písm. a) až e) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a EÚ.

15/ Prevádzkovateľ znáša všetky pokuty a majetkové sankcie, ktoré vzniknú z titulu nedbanlivosti, alebo zanedbania povinnosti zo strany prevádzkovateľa.

16/ Prevádzkovateľ predloží vlastníkovi po ukončení kalendárneho roka, najneskôr do 31.1., podrobnú špecifikáciu činnosti, výsledky monitoru, informáciu o naplnení merateľných ukazovateľov špecifikovaných v bode 5 a finančné vyčíslenie jednotlivých nákladov a príjmov.

17/ Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú s možnosťou výpovede zo strany vlastníka v lehote 3 mesiacoch.

Príloha č. 1 Zriaďovacia listina - Technické služby mesta Námestovo

V Námestove, 23. 9. 2014

Za Mesto Námestovo
Ing. Ján Kadera – primátor mesta



Za Technické služby Mesta Námestovo
Božica Martin Miklušičák – poverený riadením TS

TECHNICKÉ SLUŽBY
MESTA NÁMESTOVO
Miestnosť priemyslu 560
170 00 222 281
DIČ. 2020569012 IČ DPH: SK2020569012