

# Poistná zmluva Biznis Plus - Dodatok č. 1

## Poistenie majetku a zodpovednosti za škodu podnikateľov

Číslo poistnej zmluvy	Začiatok poistenia	Začiatok zmeny poistenia	
<input type="text" value="8093293495"/>	<input type="checkbox"/> nová poistná zmluva <input checked="" type="checkbox"/> zmena poistnej zmluvy	<input type="text" value="01.05.2022"/>	<input type="text" value="01.05.2026"/>

### Oprávnená osoba na dojednanie poistnej zmluvy - správca

Meno a priezvisko	Číslo	Región	Telefón	Email
Poláková Viera	90090588	RR-PR VÝCHOD - MPR - Viera Poláková	0902980115	vpolakova@csob.sk

### Poistník

Názov / Meno a priezvisko, titul

IČO / Rodné číslo	DIČ	Platca DPH
<input type="text" value="30222281"/>	<input type="text" value="2020569012"/>	<input checked="" type="checkbox"/> áno <input type="checkbox"/> nie

Zapísaný v / číslo

Telefón	Email
<input type="text"/>	<input type="text"/>

### Adresa sídla poistníka

Ulica, súpisné / orientačné číslo	PŠČ	Obec
<input type="text" value="Miestneho priemyslu 560"/>	<input type="text" value="02901"/>	<input type="text" value="Námestovo"/>

### Korešpondenčná adresa zhodná so sídlom poistníka

### Oprávnené osoby

Meno a priezvisko	Titul	Funkcia	Adresa trvalého bydliska
<input type="text" value="Martin Miklušičák, Mgr."/>	<input type="text" value="Mgr."/>	<input type="text" value="riaditeľ"/>	<input type="text" value="Janka Kráľa 701/28, Námestovo 02901"/>

### Poistený zhodný s poistníkom

### Sprostredkovateľ poistenia

Spoločnosť	Číslo	Meno a priezvisko	Región	Telefón	Email	Podiel
INSIA SK s.r.o.	90010581	Ing. Peter Gallovič	Makléri retail a korporát	0905957508	peter.gallovic@insia.com	100

Poznámka

Zmluvné strany sa dohodli, že s účinnosťou od dátumu začiatku zmeny poistenia sa v poistnej zmluve vykonajú nasledujúce zmeny:

Zmena - Zodpovednosť - vlastníka nehnuteľnosti

Zmena - (miesto č. 1.) hnutelný majetok, Komplexny\_Zivel - Budovy

Zmena - (miesto č. 2.) hnutelný majetok, Komplexny\_Zivel - Budovy

V nasledujúcej časti je uvedený rozsah poistenia platný ku dňu dátumu začiatku zmeny, kde sú už vyššie uvedené zmeny zohľadnené. Zároveň je v časti Rekapitulácia poistenia uvedené Výsledné ročné poistné a výška splátky poistného po vykonaní vyššie uvedených zmien.

## 1. Poistenie majetku - základný rozsah

## 1.1 Miesto poistenia

Popis

komplex budov

Adresa - Ulica, súpisné číslo / orientačné číslo / parc. číslo / katastrálne

PSČ

Obec

Miestneho priemyslu 560

02901

Námestovo

Nachádza sa miesto poistenia na samote mimo trvale obývaných čias obce?

 áno  nie

Riziková zóna pre odcudzenie

2

Dojednáva sa poistenie budovy vo výstavbe alebo celkovej rekonštrukcii?

 áno  nie

## Podnikateľská činnosť

Najrizikovejšia činnosť pre Flexa

Kód

RT

Komunálne služby, správa ciest a komunikácií

70504

A2

Najrizikovejšia činnosť pre Odcudzenie

Kód

RT

Komunálne služby, správa ciest a komunikácií

70504

A

## 1.1.1 Dotazníkové a rizikové otázky

Stavebná trieda

 ST1  ST2  ST3

Využitie budovy

 Bytový dom bez podnikateľskej činnosti  Trvalo obývaný rodinný dom  Polyfunkcia  Ostatné

Nachádzajú sa v mieste poistenia stavby, ktorých konštrukcia je zhotovená zo sendvičových panelov?

 áno  nie

Vykonáva poistený alebo akákoľvek tretia osoba v mieste poistenia predaj, spracovanie, obrábanie alebo úpravu dreva?

 áno  nie

Sú vykonávané v mieste poistenia pravidelné kontroly vyhradených technických zariadení (napríklad: elektrické rozvody, plynové zariadenia, hasiace zariadenia, komíny a iné)?

 áno  nie

## Flexa

zľava / prirážka

1	Dostupnosť profesionálneho hasičského zboru: príjazd do 10 min. ?	<input checked="" type="checkbox"/>	áno	-5 %
2	Nepretržitá strážna služba (aj mimo prevádzkovej činnosti): Vykonáva pravidelné obhliadky? alebo Je v mieste poistenia nepretržitá trojzmená prevádzka?	<input type="checkbox"/>	áno	
3	Je v mieste poistenia celoročne dostupný zdroj vody s neobmedzenou kapacitou (napr. požiarne hydranty, vodná nádrž, vodný tok)?	<input type="checkbox"/>	áno	
4	Je v celom objekte samočinná elektrická požiarne signalizácia (EPS)?	<input type="checkbox"/>	áno	
	Ak áno, kde je prenos signálu?	<input type="checkbox"/>		
5	Sú v objekte stabilné hasiace zariadenia (sprinklery)?	<input type="checkbox"/>	áno	
	Ak áno, aké je pokrytie objektu?	<input type="checkbox"/>		
	- 100 % pokrytia	<input type="checkbox"/>		
	- viac ako 50 % pokrytia	<input type="checkbox"/>		
	- 50 % a menej ako 50 % pokrytia	<input type="checkbox"/>		
6	Sú poisťované veci chránené funkčnou elektrickou zabezpečovacou signalizáciou (EZS) s napojením na pult centralizovanej ochrany (PCO)?	<input type="checkbox"/>	áno	
7	Sú vo vzdialenosti kratšej ako 20 m od objektu skladované kvapalné alebo plyné horľavé látky (s výnimkou predpisom povolených prevádzkových zásob), výbušniny a trhaviny alebo sa tam s týmito látkami pracuje alebo manipuluje?	<input type="checkbox"/>	áno	
8	Zvyšuje prevádzková činnosť iných prevádzok v objekte nebezpečenstvo vzniku požiaru? (napr. stolárstvo, práca s horľavým materiálom alebo látkami, lakovnía a pod.)	<input type="checkbox"/>	áno	
9	Nachádza sa objekt v mieste, ktoré je na samote alebo je situované tak, že nie je na dohľad od ostatných trvale osídlených lokalít?	<input type="checkbox"/>	áno	
10	Je objekt sezónne využívaný?	<input type="checkbox"/>	áno	

Výsledná zľava / prirážka pre základný rozsah poistenia

-5 %

**Povodne a záplavy**

Vyskytli sa v mieste poistenia povodne alebo záplavy za posledných 10 rokov 2 krát a viac

 áno  nie

Nachádza sa miesto poistenia v povodňovej oblasti v zmysle poisťných podmienok?

 áno  nie**1.1.2 Živelné udalosti**

Rozsah poistenia

 Komplexný živel  Flexa

Poistenie pre živelné udalosti sa dojednáva bez DPH.

**Budovy**

Por. č. Popis

1 budova TS

Poistná suma

555 000,00 €

Spoluúčasť

50 €

Ročné poistné

515,71 €

 vrátane stavebných súčastí budovy  vrátane strešného fotovoltaického systému

Má poisťovaná nehnuteľnosť Energetický certifikát budovy (ECB)?

Nie

Por. č. Popis

2 garáž mur.

Poistná suma

520 000,00 €

Spoluúčasť

50 €

Ročné poistné

483,19 €

 vrátane stavebných súčastí budovy  vrátane strešného fotovoltaického systému

Má poisťovaná nehnuteľnosť Energetický certifikát budovy (ECB)?

Nie

Por. č. Popis

3 garáž mur.

Poistná suma

45 000,00 €

Spoluúčasť

50 €

Ročné poistné

44,02 €

 vrátane stavebných súčastí budovy  vrátane strešného fotovoltaického systému

Má poisťovaná nehnuteľnosť Energetický certifikát budovy (ECB)?

Nie

Por. č. Popis

4 garáž mur.+plech

Poistná suma

182 000,00 €

Spoluúčasť

50 €

Ročné poistné

178,02 €

 vrátane stavebných súčastí budovy  vrátane strešného fotovoltaického systému

Má poisťovaná nehnuteľnosť Energetický certifikát budovy (ECB)?

Nie

**Výrobné a prevádzkové zariadenia** súbor  výber

Popis

Výrobné a prevádzkové zariadenia

Mobilita

50 %

Voľné priestr.

30 %

Poistná suma

10 000,00 €

Spoluúčasť

50 €

Ročné poistné

12,61 €

**Zásoby** súbor  výber

Popis

Zásoby

Mobilita

50 %

Voľné priestr.

30 %

Poistná suma

195 000,00 €

Spoluúčasť

50 €

Ročné poistné

245,95 €

**1.1.3 Odcudzenie**

Pre riziko Odcudzenie je poistenie s DPH

 áno  nie

Výrobné a prevádzkové zariadenia

<input type="checkbox"/> nová hodnota	<input checked="" type="checkbox"/> 1. riziko
---------------------------------------	---

Poistná suma

10 000,00 €

Spoluúčasť

50 €

Ročné poistné

51,84 €

Zásoby

<input type="checkbox"/> nová hodnota	<input checked="" type="checkbox"/> 1. riziko
---------------------------------------	---

Poistná suma

3 000,00 €

Spoluúčasť

50 €

Ročné poistné

15,55 €

## 1.2 Miesto poistenia

Popis

budovy skládky

Adresa - Ulica, súpisné číslo / orientačné číslo / parc. číslo / katastrálne

PŠČ

Obec

Zubrohlava 1148

02943

Zubrohlava

Nachádza sa miesto poistenia na samote mimo trvale obývaných častí obce?

 áno  nie

Riziková zóna pre odcudzenie

3

Dojednáva sa poistenie budovy vo výstavbe alebo celkovej rekonštrukcii?

 áno  nie

## Podnikateľská činnosť

Najrizikovejšia činnosť pre Flexa

Kód

RT

Komunálne služby, správa ciest a komunikácií

70504

A2

Najrizikovejšia činnosť pre Odcudzenie

Kód

RT

Komunálne služby, správa ciest a komunikácií

70504

A

## 1.2.1 Dotazníkové a rizikové otázky

Stavebná trieda

 ST1  ST2  ST3

Využitie budovy

 Bytový dom bez podnikateľskej činnosti  Trvalo obývaný rodinný dom  Polyfunkcia  Ostatné

Nachádzajú sa v mieste poistenia stavby, ktorých konštrukcia je zhotovená zo sendvičových panelov?

 áno  nie

Vykonať poistený alebo akákoľvek tretia osoba v mieste poistenia predaj, spracovanie, obrábanie alebo úpravu dreva?

 áno  nie

Sú vykonávané v mieste poistenia pravidelné kontroly vyhradených technických zariadení (napríklad: elektrické rozvody, plynové zariadenia, hasiace zariadenia, komíny a iné)?

 áno  nie

## Flexa

zľava / prirážka

1	Dostupnosť profesionálneho hasičského zboru: príjazd do 10 min. ?	<input checked="" type="checkbox"/> áno	-5 %
2	Nepretržitá strážna služba (aj mimo prevádzkovej činnosti): Vykonať pravidelné obhliadky? alebo Je v mieste poistenia nepretržitá trojzmená prevádzka?	<input type="checkbox"/> áno	
3	Je v mieste poistenia celoročne dostupný zdroj vody s neobmedzenou kapacitou (napr. požiarne hydranty, vodná nádrž, vodný tok)?	<input type="checkbox"/> áno	
4	Je v celom objekte samočinná elektrická požiarne signalizácia (EPS)?	<input type="checkbox"/> áno	
	Ak áno, kde je prenos signálu?		
	- profesionálny hasičský zbor	<input type="checkbox"/>	
	- nepretržitá služba	<input type="checkbox"/>	
5	Sú v objekte stabilné hasiace zariadenia (sprinklery)?	<input type="checkbox"/> áno	
	Ak áno, aké je pokrytie objektu?		
	- 100 % pokrytia	<input type="checkbox"/>	
	- viac ako 50 % pokrytia	<input type="checkbox"/>	
	- 50 % a menej ako 50 % pokrytia	<input type="checkbox"/>	
6	Sú poisťované veci chránené funkčnou elektrickou zabezpečovacou signalizáciou (EZS) s napojením na pult centralizovanej ochrany (PCO)?	<input type="checkbox"/> áno	
7	Sú vo vzdialenosti kratšej ako 20 m od objektu skladované kvapalné alebo plynne horľavé látky (s výnimkou predpisom povolených prevádzkových zásob), výbušniny a trhavyne alebo sa tam s týmito látkami pracuje alebo manipuluje?	<input type="checkbox"/> áno	
8	Zvyšuje prevádzková činnosť iných prevádzok v objekte nebezpečenstvo vzniku požiaru? (napr. stolárstvo, práca s horľavým materiálom alebo látkami, lakovnía a pod.)	<input type="checkbox"/> áno	
9	Nachádza sa objekt v mieste, ktoré je na samote alebo je situované tak, že nie je na dohľad od ostatných trvale osídlených lokalít?	<input type="checkbox"/> áno	
10	Je objekt sezónne využívaný?	<input type="checkbox"/> áno	

Výsledná zľava / prirážka pre základný rozsah poistenia

-5 %

**Povodne a záplavy**

Vyskytli sa v mieste poistenia povodne alebo záplavy za posledných 10 rokov 2 krát a viac

 áno  nie

Nachádza sa miesto poistenia v povodňovej oblasti v zmysle poisťných podmienok?

 áno  nie**1.2.2 Živelné udalosti**

Rozsah poistenia

 Komplexný živel  Flexa

Poistenie pre živelné udalosti sa dojednáva bez DPH.

**Budovy**

Por. č. Popis

1 prevádzková budova skládky vrátane oplotenia, parc. 56/6, 56/7

Poistná suma

240 000,00 €

Spoluúčasť

50 €

Ročné poistné

234,75 €

 vrátane stavebných súčastí budovy  vrátane strešného fotovoltaického systému

Má poisťovaná nehnuteľnosť Energetický certifikát budovy (ECB)?

Nie

Ak je v tejto zmluve vyslovene dojednané poistenie strešného fotovoltaického systému a to bez toho, aby bola osobitne k nemu dojednaná poistná suma, potom platí, že poistná suma budovy zahŕňa aj poistnú sumu za strešný fotovoltaický systém.

Pre riziko FLEXA sa osobitne dojednáva, že ak mal fotovoltaický systém vplyv na príčinu vzniku škody a/alebo zväčšenie rozsahu následkov škody, uplatní sa pre všetky poistené veci spoluúčasť vo výške 5%, min. 500,00 Eur.

**2. Vonkajší vandalizmus****Miesto poistenia**

Poistenie sa vzťahuje na všetky miesta poistenia uvedené v tejto poisťnej zmluve s výnimkou poistenia Budovy vo výstavbe.

**Rozsah poistenia**

Predmet poistenia

Budovy a vedľajšie stavby vrátane stavebných súčastí

Poistná suma

2 000,00 €

Spoluúčasť

5% min. 50 €

Ročné poistné

9,50 €

**3. Poškodenie skla****Miesto poistenia**

Poistenie sa vzťahuje na všetky miesta poistenia uvedené v tejto poisťnej zmluve s výnimkou poistenia Budovy vo výstavbe.

**Rozsah poistenia**

Predmet poistenia

Sklo - zasklenie stavebných súčastí a príslušenstva budovy

Spresnenie / popis

Sklo - zasklenie stavebných súčastí a príslušenstva budovy

Poistná suma

2 000,00 €

Spoluúčasť

30 €

Ročné poistné

62,10 €

**4. Poistenie strojov a elektronických zariadení****Miesto poistenia**

V prípade, že je predmet poistenia uvedený miesta poistenia adresou, poistenie sa vzťahuje na všetky miesta poistenia, ktoré sú uvedené v časti Základný rozsah poistenia.

**Rozsah poistenia**

Por. č. Popis

1

technické vybavenie budov

Miesto poistenia

 súbor  výber adresa  územie SR

Rizikové zaradenie

Kód RT SEZ

Havária MV

Technické vybavenie budov (zariadenia na vykurovanie budov, klimatizácia a vzduchotechnika, výťahy)

3

A

 áno  nie

Limit plnenia v %

100%

Limit plnenia

10 000,00 €

Poistná suma

10 000,00 €

Spoluúčasť

3% min. 80 €

Ročné poistné

38,50 €

**5. Poistenie zodpovednosti za škodu**

Rozhodujúca činnosť pre výpočet poistného

Prenájom a prevádzkovanie vlastných alebo prenájatých nehnuteľností

Kód

120103

RT

A2

Územný rozsah  SR a ČR SR a okolité štáty Európa**Poistenie zodpovednosti za škodu****Zodpovednosť za škodu vyplývajúcu z vlastníctva nehnuteľnosti**

Hodnota nehnuteľnosti

1 537 000,00 €

Poistná suma

50 000,00 €

Spoluúčasť

100 €

Ročné poistné

83,69 €

Zodpovednosť za škodu vyplývajúcu z vlastníctva nehnuteľnosti

Adresa nehnuteľnosti

v bode 1

**Rekapitulácia poistenia****Rozsah poistenia****Poistné podmienky****Ročné poistné**

Poistenie majetku - živelné udalosti

VPP PMA 2019, OPP ZVL 2019, OPP ODV 2019, ZD BP 2021, ZD ZAB 2019

1 714,25 €

Poistenie majetku - odcudzenie

VPP PMA 2019, OPP ODV 2019, ZD BP 2021, ZD ZAB 2019

67,39 €

Poistenie majetku - vandalizmus

VPP PMA 2019, OPP ZVL 2019, ZD BP 2021

9,50 €

Poistenie majetku - poškodenie skla

VPP PMA 2019, OPP SKL 2019, ZD BP 2021

62,10 €

Poistenie strojov a elektronických zariadení

VPP SEZ 2019, ZD BP 2021

38,50 €

Poistenie zodpovednosti za škodu

VPP ZOD 2019, ZD BP 2021

83,69 €

Celkové ročné poistné

1 975,43 €

**Zľavy**

Produktová 12.00 %

Za ročnú platbu 5.00 %

Obchodná 35.00 %

Ročné poistné vrátane dane z poistenia

1 073,45 €

Daň z poistenia

97,59 €

Ročné poistné bez dane z poistenia

975,86 €

Splátka poistného (k úhrade)

1 073,45 €

Doba poistenia

 doba neurčitá s poistným obdobím 1 rok  doba určitá poistenie sa dojednáva minimalne na dobu 3 rokov (dlhodobosť poistenia)

Platba poistného

 bežne  ročne  polročne  štvrťročne

Splátka poistného (k úhrade)

1 073,45 €

Spôsob úhrady

Bankovým prevodom

ku dňu 01.05.

príslušného kalendárneho roku

Číslo účtu pre platenie poistného je IBAN: SK84 7500 0000 5502 6763, variabilný symbol je číslo poistnej zmluvy.

**Prehlásenie poistníka / poisteného**

Sú niektoré poisťované veci poškodené alebo v zlom technickom stave?

 áno  nie

Sú niektoré poisťované veci opustené alebo nie sú využívané na svoj účel?

 áno  nie

Sú poisťované veci poistené aj u iného poisťovateľa?

 áno  nie

Bolo niektoré miesto poistenia postihnuté zosuvom pôdy?

 áno  nie

**Záverečné ustanovenia**

1. Poistník/poistený vyhlasuje, že:
  - a) sa oboznámil s obsahom poistnej zmluvy, jej dodatkami a prílohami, poistnými podmienkami a zmluvnými dojednaniami prislúchajúcimi k dojednanému poisteniu, platnými a účinnými ku dňu uzavretia poistnej zmluvy, ktoré sú jej neoddeliteľnou súčasťou, s rozsahom nárokov z nej vyplývajúcich a súhlasí s jej uzavretím a súčasne potvrdzuje prevzatie uvedených dokumentov v písomnej podobe,
  - b) všetky údaje vrátane osobných údajov a odpovedí na písomné otázky poisťovateľa uvedené v poistnej zmluve týkajúce sa poistenia sú pravdivé a úplné a berie na vedomie, že na základe odpovedí na otázky týkajúcich sa dojednávaneho poistenia vykonáva poisťovateľ ocenenie poisťovaného rizika a rozhoduje o prijatí do poistenia,
  - c) si je vedomý následkov, ktoré môžu mať nepravdivé alebo neúplné odpovede na povinnosť poisťovateľa plniť
  - d) mu bol pred uzatvorením poistnej zmluvy predložený informačný dokument o poistnom produkte v zmysle platného zákona o finančnom sprostredkovaní a finančnom poradenstve,
  - e) v zmysle zákona o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov poistnú zmluvu uzavrel vo vlastnom mene; pokiaľ zmluvu uzavrel v mene niekoho iného, zaväzuje sa pri podpise zmluvy poisťovateľovi identifikovať osobu, v mene ktorej koná,
  - f) nie je v osobitnom vzťahu k poisťovni. Vyhlásenie o osobitnom vzťahu k poisťovni je pravdivé. Berie na vedomie, že v prípade, ak je toto vyhlásenie nepravdivé, poistná zmluva je v zmysle §71 ods. 1 platného zákona o poisťovníctve neplatná.
2. Ak nie je uvedené inak, minimálne celkové ročné poistné je určené vo výške 100 Eur.
3. Ak je v poistnej zmluve dohodnutá dlhodobosť poistenia a poisťovateľ poskytol poistníkovi zľavu za dlhodobosť poistenia, v prípade že poistník vypovie túto poistnú zmluvu skôr ako je dojednaná doba trvania poistenia, je poistník povinný doplatiť poisťovateľovi poistné zodpovedajúce zľave poskytnutej za dlhodobosť poistenia, a to najneskôr do 30 dní od ukončenia účinnosti tejto poistnej zmluvy.
4. Po vzájomnej dohode zmluvných strán je možné zmenu ustanovení tejto zmluvy a zmenu rozsahu poistenia upraviť formou písomného dodatku k zmluve.
5. Ak sa niektoré ustanovenie tejto zmluvy stane neplatným alebo neúčinným, nie je tým dotknutá platnosť a účinnosť ostatných ustanovení tejto zmluvy. Zmluvné strany miesto neplatného alebo neúčinného ustanovenia dohodnú nové ustanovenie, ktoré sa najviac priblíži účelu, ktorý zmluvné strany v čase uzavretia zmluvy sledovali.
6. V prípade nedoručenia poistnej zmluvy do sídla poisťovateľa v lehote 2 (slovom dvoch) mesiacov odo dňa účinnosti poistnej zmluvy je poistná zmluva považovaná za neplatnú. Rovnako v prípade nedoručenia zmeny poistnej zmluvy do sídla poisťovateľa v lehote 2 (slovom dvoch) mesiacov odo dňa účinnosti tejto zmeny poistnej zmluvy je príslušná zmena poistnej zmluvy považovaná za neplatnú.
7. Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu prečítali, že porozumeli jej obsahu, uzavreli ju slobodne, vážne, nie v tiesni, nie za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ju podpisujú.

Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých poistník a poisťovateľ obdrží jedno vyhotovenie.